

# PAREMPIA ENERGIAPALVELUITA

USE –hankkeessa kartoitetaan rakennusten energiatehokkuuden, kestävän energiankulutuksen ja uusiutuvan energian muuttuvaa liiketoimintaekosysteemiä. Hankkeen tavoitteena on selvittää kuinka alan palveluntarjontaa voitaisiin parantaa ja millaista päätöksentekoa muutoksen taustalle tarvitaan. Nykyiset toimintatavat hidastavat uusiutuvan energian ja energiatehokkuutta parantavien ratkaisujen käyttöönottoa, vaikka palvelupohjaisille innovaatioille on rakennussektorilla selkeä tarve. Hanke toteutetaan Suomen ympäristökeskus SYKEN ja Teknologian tutkimuskeskus VTT Oy:n yhteistyönä.

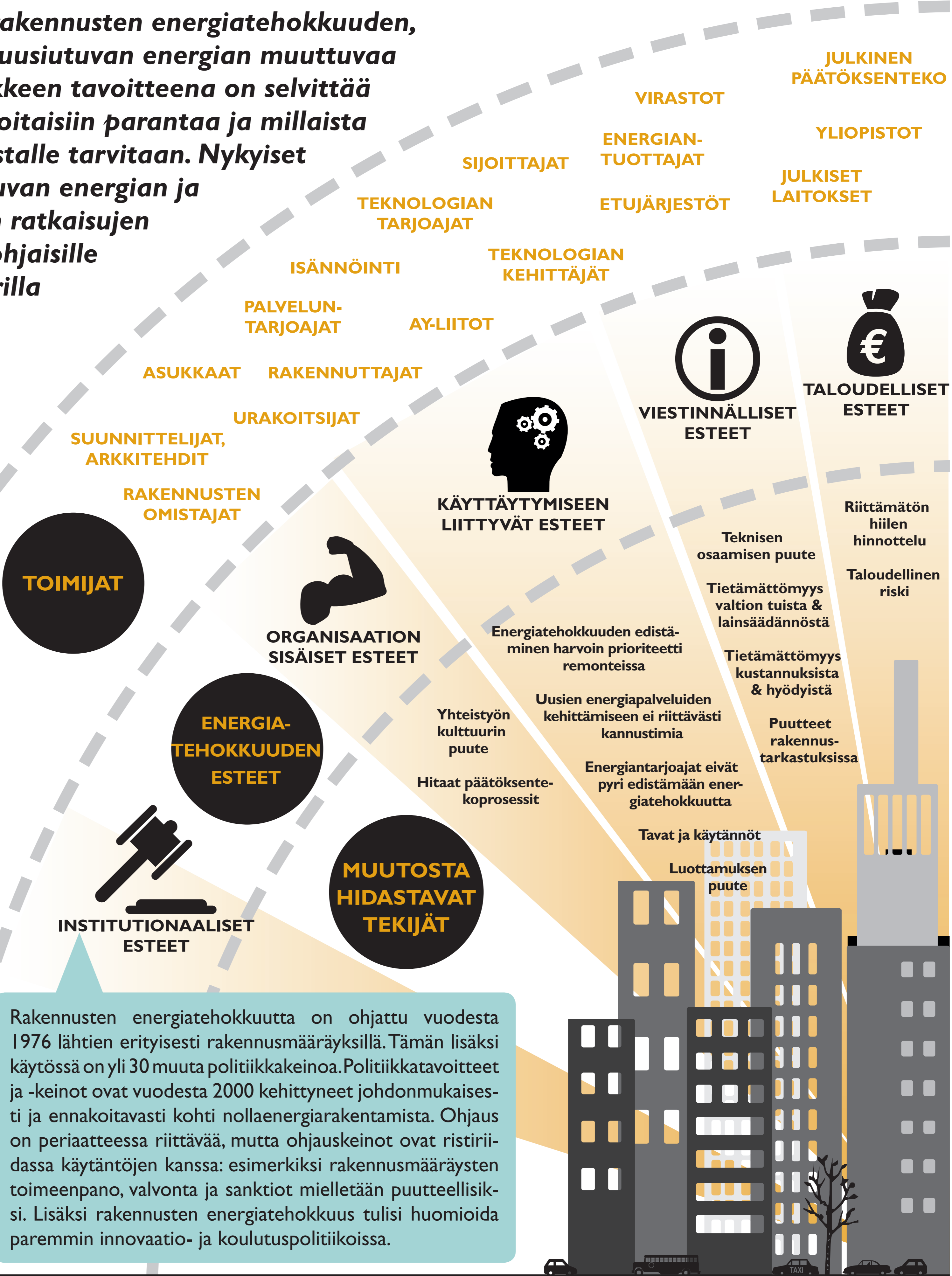
Tapaustutkimus Tampereen Vuoreksen omakotialueella osoittaa, että kuluttajille on tarjolla rajallisesti tietoa energiatehokkaista ratkaisuista ja uusiutuvasta energiasta, eikä uusien ratkaisujen pääsyä markkinoille juurikaan edistetä. Lämpöpumput, erityisesti maalämpöpumput, ovat lähes ainoa talokohtainen ratkaisu, jota myös talopakettirytykset ja suunnittelijat suosivat. Vaihtoehtoiset ratkaisut kulkeutuvat omakotirakentajien tietoisuuteen satunnaisesti ja usein tuttujien kokemukset ratkaisevat ostopäätöksen. Rahoittajat huomioivat vain alkuinvestoinnin, eivät käytön aikaisia kustannuksia ja säästöjä.

## TOIMIJA

## ENERGIA-TEHOKKUUDEN ESTEET

## MUUTOSTA HIDASTAVAT TEKIJÄT

Rakennusten energiatehokkuutta on ohjattu vuodesta 1976 lähtien erityisesti rakennusmääräyksillä. Tämän lisäksi käytössä on yli 30 muuta politiikkakeinoja. Poliittikatavoitteet ja -keinot ovat vuodesta 2000 kehittyneet johdonmukaisesti ja ennakoitavasti kohti nollaenergiarakentamista. Ohjaus on periaatteessa riittävää, mutta ohjauskeinot ovat ristiriidassa käytäntöjen kanssa: esimerkiksi rakennusmääräysten toimeenpano, valvonta ja sanktiot mielletään puutteellisiksi. Lisäksi rakennusten energiatehokkuus tulisi huomioida paremmin innovaatio- ja koulutuspolitiikoissa.



## KOHTI ENERGIIVIISAUTTA

### OSAAMINEN

Rakennus- ja asuntosektorin toimijat tarvitsevat päivitettyä tietoa, jotta energiatehokkuus tulee osaksi rakennus- ja remontointiprosesseja. Tiedon tulee olla kaikkien toimijoiden saatavilla ja helposti käytettävissä.

### ROHKEUS

Julkisissa hankinnoissa tarvitaan uskallusta teettää uusia ratkaisuja hyödyntäviä ja energiatehokkaita pilottikohteita, joissa perinteiset rakennus- ja energia-alan toimijat sekä uudet energiapalveluyritykset toimivat yhteistyössä.

### AVOIN PÄÄTÖKSENTEKO

Osallistamalla energiapalveluyrityksiä ja muita uusia toimijoita mukaan poliittisiin päätöksentekoprosesseihin jo suunnitteluvaiheessa voidaan parantaa ohjauskeinojen toimivuutta.

### TAVOITTEELLISUUS

Ohjauskeinojen tulee johtaa uusiin ratkaisuihin ja konkreettisiin energiatehokkuusvaikutuksiin, ja toimia keskenään koordinoitusti ja johdonmukaisesti.